

Procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto denominato «**INT 7308, Comune di Nocera Inferiore – Completamento della rete fognaria – 2° lotto**». Codice CUP: H36H20000140002. Codice Identificativo Gara (CIG): 9179219326.

VERBALE DI GARA N. 3
Comunicazione delle valutazioni delle offerte tecniche
e apertura buste “C – Offerta economica”
“29 giugno 2022”

Premesso che:

- la GORI S.p.A. (“GORI” o “Società” o “Stazione Appaltante”), con determina a contrarre del 07/04/2022 (agli atti con protocollo n. 25802/2022), ha stabilito di avviare la procedura necessaria all’individuazione dell’operatore economico a cui affidare l’esecuzione delle prestazioni in oggetto, adottando quale sistema di selezione del contraente la “*procedura aperta*”, ai sensi dell’art. 60 del d. lgs. 50/2016;
- entro il termine previsto dagli atti di gara e cioè le ore 12:00 del giorno 17/05/2022, sono pervenute alla sede GORI di Via Ex Aeroporto, snc, c/o Consorzio Il Sole – 80038 Pomigliano d’Arco (NA) - n. 6 (*sei*) offerte e segnatamente:

1	R.T.I.:	Capogruppo Mandataria	Mandanti
		Ritonnaro Costruzioni s.r.l.	Gemis s.r.l.
			Darf s.r.l.
			Tecnobuilding s.r.l.
2	R.T.I.:	Capogruppo Mandataria	Mandanti
		Unyon Consorzio Stabile s.c. a r.l.	M.B. Costruzioni s.r.l.
			Edil Sud s.r.l.
			P.A.T.O. s.r.l.
3	R.T.I.:	Capogruppo Mandataria	Mandanti
		Opus Costruzioni s.p.a.	Idroambiente s.r.l.
			I.CO.NA. Società Cooperativa
			La.Spe. s.r.l.
4	R.T.I.	Capogruppo Mandataria	Mandanti
		Infratech Consorzio Stabile	Iterga Costruzioni Generali s.r.l.
5	R.T.I.	Capogruppo Mandataria	Mandanti
		S.I.A. s.r.l.	Gruppo Acque International s.r.l.
			C.C.M. s.r.l.
			Impresa Ing. La Falce s.r.l.
			Anese s.r.l.
6	R.T.I.	Capogruppo Mandataria	Mandanti
		Gallo Giovanni s.r.l.	CO.GE.GA. s.r.l.
			CISE Costruzioni s.r.l.

- durante la prima seduta pubblica di gara del 08/06/2022 (Verbale n. 1 di gara), la Commissione di gara ha proceduto, secondo l’ordine del protocollo di ricezione, all’esame della documentazione contenuta nelle buste “A – Documentazione” presentate dai concorrenti in gara, ammettendo tutti gli operatori economici;

- conseguentemente nella medesima seduta, la Commissione Giudicatrice ha proceduto, all'apertura delle buste "*B – Offerta Tecnica*" prodotta dai concorrenti, al fine di accertarne il contenuto e la conformità alle prescrizioni degli atti di gara, rilevando la conformità della predetta documentazione alle prescrizioni della *lex specialis*, ed ha pertanto aggiornato i lavori in seduta riservata, per la valutazione delle offerte proposte dai concorrenti;
- nel corso delle sedute di gara riservate dei giorni 13/06/2022, 17/06/2022, 22/06/2022, 27/06/2022, la Commissione ha proceduto, per tutti i criteri di valutazione, conformemente alle disposizioni della *lex specialis* e sulla base delle autonome valutazioni effettuate da ciascuno dei Commissari, alla assegnazione dei coefficienti ed alla determinazione dei relativi punteggi per tutte le offerte tecniche presentate dai concorrenti, i cui risultati sono riportati nel Verbale n. 2 di gara;
- con nota a mezzo pec è stato comunicato a tutti gli operatori economici che il prosieguo delle operazioni è stato fissato in seduta pubblica per le ore 12:00 del giorno 29/06/2022.

Tanto premesso, il giorno *ventinove giugno duemilaventidue*, alle ore 12:05, si è riunita in videoconferenza la Commissione di gara, costituita dal *prof. ing. Rudy Gargano* nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di Componenti, dal *prof. ing. Armando Carravetta* e dall'*ing. Andrea Carotenuto*, per procedere in seduta pubblica: (i) alla comunicazione degli esiti della valutazione delle offerte tecniche effettuata dalla Commissione nelle sedute riservate, e (ii) all'apertura delle Buste "*C – Offerta Economica*".

Assistono alle operazioni di gara i rappresentanti dei concorrenti:

- Vincenzo Manco per l'operatore economico RTI Opus Costruzioni s.p.a. (*Impresa Capogruppo/Mandataria*);
- Mariangela Pansardi per l'operatore economico RTI Infratech Consorzio Stabile (*Impresa Capogruppo/Mandataria*);
- Raimondo Giovannini per l'operatore economico RTI S.I.A. s.r.l. (*Impresa Capogruppo/Mandataria*);
- Vincenzo Ritonnaro e Emiliano Moccaldi per l'operatore economico RTI Ritonnaro Costruzioni s.r.l. (*Impresa Capogruppo/Mandataria*);
- Alfredo Bagnini per l'operatore economico RTI Gallo Giovanni s.r.l. (*Impresa Capogruppo/Mandataria*);

In considerazione della situazione epidemiologica in atto, coerentemente con la normativa per contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19 ed in esecuzione dei provvedimenti adottati dal Governo nazionale e regionale, la seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza Microsoft Teams, con modalità di accesso da remoto da parte degli Operatori Economici.

La Commissione ricorda agli intervenuti che, in data odierna, conformemente alle previsioni della *lex specialis*, si procederà, nell'ordine: (i) a dare lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione, nel corso delle sedute riservate, ai singoli criteri di valutazione delle offerte; (ii) alla successiva apertura delle buste "*C – Offerta Economica*"; (iii) a dare, quindi, lettura dei valori offerti; (iv) a calcolare, conseguentemente, il punteggio relativo ai criteri "*2.1 - Ribasso offerto*" e "*2.2 – Riduzione dei tempi di esecuzione*" previsti dal bando di gara; (v) a calcolare, poi, il punteggio complessivo assegnato a ciascun concorrente.

La Commissione provvede, quindi, a comunicare l'esito delle valutazioni effettuate nel corso delle sedute riservate, ed a dare lettura dei punteggi conseguiti dai singoli concorrenti, come riepilogato nel Verbale n. 2 di gara (Allegato 1).

A questo punto la Commissione procede, previa verifica della relativa integrità, all'apertura delle buste "C – Offerta Economica" prodotte dai concorrenti in gara e, accertata la regolarità e integrità di ciascuna di esse, procede alla lettura del loro contenuto, che viene di seguito riportato:

CONCORRENTI		CRITERIO 2.1 - Ribasso offerto	
		Punteggio MAX	10,00 punti
		Ri	Pi
1	RTI: Ritonnaro Costruzioni s.r.l. (Impresa Mandataria)	3,33%	7,48 punti
2	RTI: Unyon Consorzio Stabile s.c. a r.l. (Impresa Mandataria)	14,26%	10,00 punti
3	RTI: Opus Costruzioni s.p.a. (Impresa Mandataria)	5,75%	8,34 punti
4	RTI: Infratech Consorzio Stabile (Impresa Mandataria)	5,60%	8,29 punti
5	RTI: S.I.A. s.r.l. (Impresa Mandataria)	6,00%	8,41 punti
6	RTI: Gallo Giovanni s.r.l. (Impresa Mandataria)	9,87%	9,29 punti

CONCORRENTI		CRITERIO 2.2 – Ribasso sui tempi		
		N. giorni di riduzione	Punteggio MAX	10,00 punti
			Ri	Pi
1	RTI: Ritonnaro Costruzioni s.r.l. (Impresa Mandataria)	182 giorni	1,000	10,00 punti
2	RTI: Unyon Consorzio Stabile s.c. a r.l. (Impresa Mandataria)	182 giorni	1,000	10,00 punti
3	RTI: Opus Costruzioni s.p.a. (Impresa Mandataria)	182 giorni	1,000	10,00 punti
4	RTI: Infratech Consorzio Stabile (Impresa Mandataria)	182 giorni	1,000	10,00 punti
5	RTI: S.I.A. s.r.l. (Impresa Mandataria)	182 giorni	1,000	10,00 punti
6	RTI: Gallo Giovanni s.r.l. (Impresa Mandataria)	182 giorni	1,000	10,00 punti

Le offerte riportano esplicitamente, conformemente a quanto indicato al paragrafo 4.3 del disciplinare di gara, le dichiarazioni prescritte all'art. 95, comma 10, del d.lgs. 50/2016, relative ai costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si deducono, pertanto, le seguenti risultanze finali:

OPERATORI ECONOMICI		TOTALE PUNTEGGI Offerta Tecnica	PUNTEGGI Offerta Tempo	PUNTEGGI Offerta Economica	TOTALE
1	RTI: Ritonnaro Costruzioni s.r.l. (Impresa Mandataria)	55,82 punti	10 punti	7,48 punti	73,30 punti
2	RTI: Unyon Consorzio Stabile s.c. a r.l. (Impresa Mandataria)	52,80 punti	10 punti	10,00 punti	72,80 punti
3	RTI: Opus Costruzioni s.p.a. (Impresa Mandataria)	57,12 punti	10 punti	8,34 punti	75,46 punti

4	RTI: Infratech Consorzio Stabile (Impresa Mandataria)	70,00 punti	10 punti	8,29 punti	88,29 punti
5	RTI: S.I.A. s.r.l. (Impresa Mandataria)	63,78 punti	10 punti	8,41 punti	82,19 punti
6	RTI: Gallo Giovanni s.r.l. (Impresa Mandataria)	53,07 punti	10 punti	9,29 punti	72,36 punti

Alla luce di quanto sopra, le offerte degli operatori economici RTI: Infratech Consorzio Stabile (Impresa Mandataria) e RTI: S.I.A. s.r.l. (Impresa Mandataria), rientrano nelle condizioni di cui all'art. 97, comma 3, del d. lgs. 50/2016, pertanto la Commissione di gara chiude la seduta pubblica per darne comunicazione al Responsabile del Procedimento al fine di avviare la verifica dell'anomalia delle offerte dei suddetti concorrenti.

Alle ore 13:10, il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

A conclusione delle operazioni sopra riportate, la documentazione prodotta dai concorrenti viene opportunamente risigillata.

Del che è verbale, redatto in unico originale, che viene consegnato – unitamente all'intera documentazione di gara, ciascuna riposta nel plico originario, così come pervenuta alla Commissione – all'Unità "Appalti" della GORI per responsabilità di custodia e per il seguito di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

La **Commissione Giudicatrice**:

***prof. ing. Rudy Gargano (Presidente)**

***prof. ing. Armando Carravetta (Componente)**

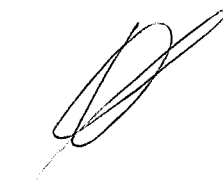
***ing. Andrea Carotenuto (Componente)**

**Il documento è firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e ss. mm. e ii. e norme collegate, e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Pubblicato sul profilo del Committente della Stazione Appaltante in data 30/06/2022.*

OPERATORI ECONOMICI	SUB ELEMENTO 1.1 (i)		SUB ELEMENTO 1.1 (ii)		SUB ELEMENTO 1.2 (i)		SUB ELEMENTO 1.2 (ii)		SUB ELEMENTO 1.3 (i)		SUB ELEMENTO 1.3 (ii)		SUB ELEMENTO 1.3 (iii)		SUB ELEMENTO 1.3 (iv)		SUB ELEMENTO 1.4	
	Punteggio MAX	2,00	Punteggio MAX	3,00	Punteggio MAX	5,00	Punteggio MAX	5,00	Punteggio MAX	6,00	Punteggio MAX	3,00	Punteggio MAX	2,00	Punteggio MAX	4,00	Punteggio MAX	8,00
	Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi
1. RTI: Ritonnaro Costruzioni s.r.l. (Impresa Mandataria)	1,00	2,00	0,80	2,40	0,73	3,65	1,00	5,00	0,33	1,98	0,60	1,80	0,92	1,84	1,00	4,00	1,00	8,00
2. RTI: Unyon Consorzio Stabile s.c. a r.l. (Impresa Mandataria)	0,91	1,82	0,40	1,20	0,27	1,35	0,42	2,10	0,67	4,02	0,40	1,20	0,92	1,84	0,75	3,00	0,89	7,12
3. RTI: Opus Costruzioni s.p.a. (Impresa Mandataria)	0,91	1,82	1,00	3,00	0,73	3,65	0,83	4,15	0,33	1,98	0,40	1,20	1,00	2,00	0,75	3,00	0,89	7,12
4. RTI: Infratech Consorzio Stabile (Impresa Mandataria)	1,00	2,00	0,80	2,40	1,00	5,00	1,00	5,00	0,50	3,00	1,00	3,00	0,50	1,00	1,00	4,00	1,00	8,00
5. RTI: S.I.A. s.r.l. (Impresa Mandataria)	1,00	2,00	0,90	2,70	0,82	4,10	0,83	4,15	1,00	6,00	0,60	1,80	0,83	1,66	0,83	3,32	1,00	8,00
6. RTI: Gallo Giovanni s.r.l. (Impresa Mandataria)	0,82	1,64	0,40	1,20	0,91	4,55	1,00	5,00	0,67	4,02	0,60	1,80	1,00	2,00	0,50	2,00	0,22	1,76





OPERATORI ECONOMICI	OPERATORI ECONOMICI	SUB ELEMENTO 1.5 (i)		SUB ELEMENTO 1.5 (ii)		SUB ELEMENTO 1.5 (iii)		SUB ELEMENTO 1.6		SUB ELEMENTO 1.7 (i)		SUB ELEMENTO 1.7 (ii)		SUB ELEMENTO 1.7 (iii)		SUB ELEMENTO 1.7 (iv)		SUB ELEMENTO 1.7 (v)		SUB ELEMENTO 1.8		Totale Punteggio Offerta Tecnica
		Punteggio MAX	4,00	Punteggio MAX	4,00	Punteggio MAX	4,00	Punteggio MAX	5,00	Punteggio MAX	5,00	Punteggio MAX	4,00	Punteggio MAX	4,00	Punteggio MAX	4,00	Punteggio MAX	3,00	Punteggio MAX	5,00	
		Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi	Ci	Pi	
1. RTI: Ritonnaro Costruzioni s.r.l. <i>(Impresa Mandataria)</i>	1. RTI: Ritonnaro Costruzioni s.r.l. <i>(Impresa Mandataria)</i>	1,00	4,00	0,25	1,00	0,50	2,00	0,83	4,15	0,46	2,30	0,50	2,00	0,75	3,00	0,50	2,00	0,80	2,40	0,46	2,30	55,82
2. RTI: Unyon Consorzio Stabile s.c. a r.l. <i>(Impresa Mandataria)</i>	2. RTI: Unyon Consorzio Stabile s.c. a r.l. <i>(Impresa Mandataria)</i>	0,75	3,00	1,00	4,00	0,25	1,00	0,83	4,15	0,27	1,35	0,50	2,00	1,00	4,00	0,75	3,00	0,70	2,10	0,91	4,55	52,80
3. RTI: Opus Costruzioni s.p.a. <i>(Impresa Mandataria)</i>	3. RTI: Opus Costruzioni s.p.a. <i>(Impresa Mandataria)</i>	0,50	2,00	0,50	2,00	0,50	2,00	0,83	4,15	1,00	5,00	0,75	3,00	0,75	3,00	0,50	2,00	0,80	2,40	0,73	3,65	57,12
4. RTI: Infratech Consorzio Stabile <i>(Impresa Mandataria)</i>	4. RTI: Infratech Consorzio Stabile <i>(Impresa Mandataria)</i>	0,75	3,00	0,75	3,00	1,00	4,00	0,83	4,15	0,55	2,75	1,00	4,00	1,00	4,00	1,00	4,00	0,90	2,70	1,00	5,00	70,00
5. RTI: S.I.A. s.r.l. <i>(Impresa Mandataria)</i>	5. RTI: S.I.A. s.r.l. <i>(Impresa Mandataria)</i>	0,75	3,00	0,25	1,00	0,50	2,00	1,00	5,00	1,00	5,00	0,50	2,00	0,75	3,00	0,75	3,00	0,80	2,40	0,73	3,65	63,78
6. RTI: Gallo Giovanni s.r.l. <i>(Impresa Mandataria)</i>	6. RTI: Gallo Giovanni s.r.l. <i>(Impresa Mandataria)</i>	0,50	2,00	0,25	1,00	0,50	2,00	1,00	5,00	0,91	4,55	0,50	2,00	0,25	1,00	1,00	4,00	1,00	3,00	0,91	4,55	53,07